

内覧会：洋室チェックリスト

1. 壁・天井	
<input type="checkbox"/>	1.1 クロスの浮き・剥がれ: 壁・天井全体を注意深く見て、浮きや剥がれがないか確認する。特に角や隅、照明器具の周辺を重点的に。
<input type="checkbox"/>	1.2 クロスの汚れ・傷: 汚れ、傷、色ムラがないか確認する。照明を当てて斜めから見ると発見しやすい。
<input type="checkbox"/>	1.3 クロスの継ぎ目: 継ぎ目が目立たないか、隙間がないか確認する。
<input type="checkbox"/>	1.4 クロスの種類: 仕様書通りのクロスが使用されているか確認する。
<input type="checkbox"/>	1.5 壁の歪み・傾き: 目視で確認し、違和感があれば水平器や垂直器を使用する。
<input type="checkbox"/>	1.6 釘・ビスの浮き: 壁に打ち込まれた釘やビスが浮いていないか確認する。
<input type="checkbox"/>	1.7 塗装ムラ: 塗装されている箇所があれば、ムラがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	1.8 換気口の汚れ・動作: 換気口に汚れがないか、スムーズに開閉するか確認する。
<input type="checkbox"/>	1.9 換気口のフィルター: フィルターが設置されているか、汚れていないか確認する。
2. 床	
<input type="checkbox"/>	2.1 床の傷・へこみ: 全体を見て、傷やへこみがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.2 床鳴り: 歩いてみて、床鳴りがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.3 床の傾き: 水平器を使い、傾きがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.4 床材の種類: 仕様書通りの床材が使用されているか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.5 巾木の浮き・隙間: 巾木が浮いていないか、壁との間に隙間がないか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.6 巾木の傷・汚れ: 巾木に傷や汚れがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.7 床暖房の動作: 床暖房が設置されている場合、正常に動作するか確認する。
<input type="checkbox"/>	2.8 床下収納: 床下収納がある場合、開閉がスムーズか、内部に傷や汚れがないか確認する。
3. 窓・サッシ	
<input type="checkbox"/>	3.1 窓の開閉: スムーズに開閉できるか、異音がないか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.2 窓のロック: ロックがしっかりかかるか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.3 窓の隙間: 窓を閉めた状態で隙間がないか確認する。隙間風が入ってこないか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.4 窓ガラスの傷・汚れ: 窓ガラスに傷や汚れがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.5 窓ガラスの種類: 仕様書通りのガラスが使用されているか確認する（ペアガラスなど）。
<input type="checkbox"/>	3.6 サッシの傷・へこみ: サッシに傷やへこみがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.7 サッシの水切り: サッシの水切りが正常に機能するか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.8 網戸の開閉・破れ: 網戸がスムーズに開閉できるか、破れがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.9 カーテンレール: カーテンレールがしっかり取り付けられているか、歪みがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	3.10 シャッターの動作: シャッターがある場合、スムーズに開閉できるか確認する。
4. ドア・建具	
<input type="checkbox"/>	4.1 ドアの開閉: スムーズに開閉できるか、異音がないか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.2 ドアのロック: ドアノブのロックがしっかりかかるか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.3 ドアの隙間: ドアを閉めた状態で隙間がないか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.4 ドアの傷・へこみ: ドアに傷やへこみがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.5 ドアストッパー: ドアストッパーが正常に機能するか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.6 クローゼットの開閉: クローゼットの扉がスムーズに開閉できるか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.7 クローゼットの棚板: 棚板が水平に取り付けられているか、傷や汚れがないか確認する。
<input type="checkbox"/>	4.8 クローゼットのハンガーパイプ: ハンガーパイプがしっかり取り付けられているか確認する。
5. その他	
<input type="checkbox"/>	5.1 コンセントの数・位置: コンセントの数と位置が図面通りか、使いやすい位置にあるか確認する。
<input type="checkbox"/>	5.2 コンセントの動作: コンセントにテストを差し込み、通電しているか確認する。
<input type="checkbox"/>	5.3 照明器具の点灯: 照明器具が全て点灯するか確認する。
<input type="checkbox"/>	5.4 照明スイッチの動作: 照明スイッチが正常に動作するか確認する。
<input type="checkbox"/>	5.5 エアコン用コンセント・スリーブ: エアコン設置に必要なコンセントとスリーブが設置されているか確認する。位置が希望通りか確認する。